

OBSERVATORIO de la VIVIENDA de VALDEBEBAS							Porcentaje comercializado	Garantía cantidades entregadas a cuenta	Opción compra / arras suelo	Escritura pública / transmisión del suelo	Financiación	Calificación provisional	Licencia de obra	Fecha de inicio / fin de obra	Licencia 1ª Ocupación (L.P.O) / Llaves entregadas
	Parcela	Uso	Gestora / Promotora	Cooperativa / C.B. / Promoción	Régimen	Nº VIV.									
http://www.valdebebas.es ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: enero 2021															
1	098-B	VL	PRYCONSA	Residencial Los Encinares del Rey	PROMOCIÓN DIRECTA	20									LLAVES ENTREGADAS
2	098-C	VL	LEMON	Las Terrazas del Encinar, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	19	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		26/10/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA ene-2013	LLAVES ENTREGADAS
3	098-E	VL	LEMON	Up & Down El Encinar, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	28	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		29/12/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
4	099-A	VL	INMOGLACIAR	Mirador del Encinar	PROMOCIÓN DIRECTA	32					EN ESTUDIO	NO PROCEDE	SOLICITADA		LLAVES ENTREGADAS
5	099-B	VL	LAFER GESTIÓN, S.L.	Residencial El Encinar II	COMUNIDAD DE BIENES	67	75-100%	AVAL BANCARIO		SÍ	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA may-2014	LLAVES ENTREGADAS
6	099-C	VL	BERZEUS VALDENCINAR S.L.	Berzeus Valdencinar	PROMOCIÓN DIRECTA	14									LLAVES ENTREGADAS
7	099-D	VL	LAFER GESTIÓN, S.L.	Residencial El Encinar I	COMUNIDAD DE BIENES	51	75-100%	AVAL BANCARIO		SÍ	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
8	100-A	VL	LAFER GESTIÓN S.L. / LA VIVIENDA ECONÓMICA S.A.	Residencial El Encinar III C.B.	COMUNIDAD DE BIENES	72	50-75%	AVAL BANCARIO	VIGENTE			NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA: ago-2013	LLAVES ENTREGADAS
9	100-B	VL	MOMENTUM REIM	Encinar Garden	PROMOCIÓN DIRECTA	46	75-100%	AVAL BANCARIO		04/08/2015	EN ESTUDIO		OBTENIDA	Iniciado abr-2016	LLAVES ENTREGADAS
10	100-C	VL	ALIARIA ASESORAMIENTO Y GESTIÓN S.A.	Valdencinar de La Moraleja, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	43	75-100%			13/07/2015	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado abr-2016	LLAVES ENTREGADAS
11	101-102-C	VL	VICOPAL	RESIDENCIAL GAZANIA II	PROMOCIÓN DIRECTA	22	100%				OBTENIDA		OBTENIDA	FIN DE OBRA 2021	LLAVES ENTREGADAS
12	101-102-D	VL	VICOPAL	RESIDENCIAL GAZANIA I	COOPERATIVA	22	100%	AVAL BANCARIO		28/03/2017	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Fin de obra 2019	LLAVES ENTREGADAS
13	105-A	VL	VICOPAL	Greenspire	COOPERATIVA	85	100%	SEGURO AFIANZAMIENTO		SÍ	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Fin de obra ago-2018	LLAVES ENTREGADAS
14	105-B	VL	GRUPO IBOSA	Residencial Auriga S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	69	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		23/12/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado 2014	LLAVES ENTREGADAS
15	105-C1	VL	LAFER GESTIÓN, S.L.	Residencial Las Perdices	COOPERATIVA	55	25-50%		VIGENTE			NO PROCEDE		Iniciado sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
16	105-C2	VL	SERPROCOL	Los áticos de Valdebebas	COOPERATIVA	50	75-100%		VIGENTE			NO PROCEDE	SOLICITADA		LLAVES ENTREGADAS
17	107-A	VPPB	SERPROCOL	EH Madrid IV, Soc. Coop. Mad	COOPERATIVA	59	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		27/03/2012	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
18	108-B	VL	NOZAR	La Escala de Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	104	25-50%	AVAL BANCARIO		12/04/2019	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN OBRA octubre 2022	
19	109-A1	VPPB	GEDEPRIN	Indeco S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	155	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		ene-2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
20	110-A	VL	ESPACIO	Espacio ICON	PROMOCIÓN DIRECTA	76	75-100%	AVAL BANCARIO			OBTENIDA		OBTENIDA	Inicio sep-19 Fin 2022	EN CONSTRUCCIÓN

OBSERVATORIO de la VIVIENDA de VALDEBEBAS							Porcentaje comercializado	Garantía cantidades entregadas a cuenta	Opción compra / arras suelo	Escritura pública / transmisión del suelo	Financiación	Calificación provisional	Licencia de obra	Fecha de inicio / fin de obra	Licencia 1ª Ocupación (L.P.O) / Llaves entregadas
	Parcela	Uso	Gestora / Promotora	Cooperativa / C.B. / Promoción	Régimen	Nº VIV.									
http://www.valdebebas.es ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: enero 2021															
21	110-BC	VL	Q-21 REAL ESTATE, S.L.	Altos De Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	147				20/02/2015		NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado jul-2016	LLAVES ENTREGADAS
22	111-A	VPPB	VICOPAL	RESIDENCIAL VALDEHIGUERAS	COOPERATIVA	90	100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		2009	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
23	111-B	VPPB	ARJUSA	Valdebebas, Comunidad de Bienes	COMUNIDAD DE BIENES	79				19/11/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun-2013	LLAVES ENTREGADAS
24	111-C	VPPB	VICOPAL	RESIDENCIAL VALDEFUENTES	COOPERATIVA	98	100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		2009	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
25	112-A	VL	GESTILAR GESTIÓN	Promoción Isla de Alborán	PROMOCIÓN DIRECTA	73	75-100%				OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado ene-2016	LLAVES ENTREGADAS
26	112-B	VL	INMOGLACIAR	Las Terrazas del Lago Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	83	75-100%	AVAL BANCARIO		14/12/2015	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado may-2016	LLAVES ENTREGADAS
27	113-A	VPPB	ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA, S.L.	Residencial El Nuevo Valdebebas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	79	75-100%	SEGURO AFIANZAMIENTO		01/10/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA nov-2013	LLAVES ENTREGADAS
28	115-A	VPPB	RAGE/GESTILAR GESTIÓN	Olam S. Cooperativa Madrileña	COOPERATIVA	124	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		15/11/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun-2014	LLAVES ENTREGADAS
29	115-B	VPPB	MOMENTUM REIM	Dársena de Barlovento S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	107	75-100%	AVAL BANCARIO		27/04/2012	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
30	116-A	VL	GESTILAR GESTIÓN /CONSTRUCCIONES HNOS. SANZ, S.A.	Los Gazebo/Edificio Aldecoa	PROMOCIÓN DIRECTA	114	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		30/12/2013	APROBADA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA ene-2017	LLAVES ENTREGADAS
31	116-B	VL	REALIA BUSINESS S.A.	Realía Parque Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	83	75-100%	ESCRITURA DIRECTA		30/07/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA jul-2013	LLAVES ENTREGADAS
32	118-AB	VL	CP Grupo	Montesalvia	VIVIENDA LIBRE	60	75-100%	SEGURO AFIANZAMIENTO		Si	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Inicio 22-06-2020 Fin 22/12/2020	EN CONSTRUCCIÓN
33	119-A1A2	VL	HABITAT INMOBILIARIA	Habitat Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	102	75-100%	AVAL BANCARIO		2018	OBTENIDA		OBTENIDA	1/4/2019 FIN Junio 2021	LLAVES ENTREGADAS
34	119-B1-B2	VL	INBISA INMOBILIARIA	Residencial Floresta Valdebebas - Fases I y II	PROMOCIÓN DIRECTA	124	75-100%	AVAL BANCARIO		30/04/2014	EN ESTUDIO	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado fase1:jun-15 fase2:mar-16	LLAVES ENTREGADAS
35	120	VL	VALENOR	Valdebebas 120 Fase II	PROMOCIÓN DIRECTA	185		AVAL BANCARIO			OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA		EN CONSTRUCCIÓN
36	121-A	VL	JARDÍN DE EUROPA	JARDÍN DE EUROPA	ALQUILER	54	50-75%			31/08/2012	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA ago-2014	LLAVES ENTREGADAS
37	123-AB	VL	GRUPO VIVIR	Vivir en Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	76	50-75%	AVAL BANCARIO	VIGENTE		EN ESTUDIO	NO PROCEDE	OBTENIDA		LLAVES ENTREGADAS
38	126-A3A4	VL	DOMO	El Retiro de Valdebebas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	199	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		Si	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado jul-2015	LLAVES ENTREGADAS
39	127-A	VL	VALENOR	Valdebebas 127	PROMOCIÓN DIRECTA	202	75-100%	AVAL BANCARIO		30/07/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado ene-2016	LLAVES ENTREGADAS
40	130-A	VPPB	CORE	Alianza Residencial S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	52	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		23/09/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS

OBSERVATORIO de la VIVIENDA de VALDEBEBAS							Porcentaje comercializado	Garantía cantidades entregadas a cuenta	Opción compra / arras suelo	Escritura pública / transmisión del suelo	Financiación	Calificación provisional	Licencia de obra	Fecha de inicio / fin de obra	Licencia 1ª Ocupación (L.P.O) / Llaves entregadas
	Parcela	Uso	Gestora / Promotora	Cooperativa / C.B. / Promoción	Régimen	Nº VIV.									
http://www.valdebebas.es ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: enero 2021															
41	130-C	VPPB	SERPROCOL	EH Madrid Norte I S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	90	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		15/07/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA oct-2013	LLAVES ENTREGADAS
42	130-D	VPPB	ARJUSA	Valdebebas II Comunidad de Bienes	COMUNIDAD DE BIENES	220				27/01/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA ago-2013	LLAVES ENTREGADAS
43	131-A1	VPPB	CONSTRUCCIONES AMENABAR S.A.	Terra Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	96	75-100%	AVAL BANCARIO		25/09/2015	OBTENIDA		OBTENIDA	Iniciado sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
44	131-A2	VPPB	ACR2 Promociones S.L.	Gran Vía Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	94		AVAL BANCARIO	VER LAS OBSERVACIONES					Iniciado sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
45	131-A3	VPPB	TOP GESTIÓN MADRID S.L.	Residencial "Puerta Jardín" S.C.M.	COOPERATIVA	88	75-100%	AVAL BANCARIO		11/05/2016	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	Iniciado sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
46	131-B	VPPB	SERPROCOL	Valdebebas 6	COOPERATIVA	97	75-100%	AVAL BANCARIO		22/10/2015	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	Iniciado jul-2016	LLAVES ENTREGADAS
47	132-B	VPPB	GRUPO IBOSA	Residencial Orión S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	51	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		29/04/2008	OBTENIDO PTMO. SUELO	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
48	132-D	VPPB	ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA, S.L.	El Nuevo Madrid 2012 S. Coop. Mad	COOPERATIVA	81	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		16/12/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun-2013	LLAVES ENTREGADAS
49	132-E	VPPB	ALIARIA ASESORAMIENTO Y GESTIÓN S.A.	Estrellas de Valdebebas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	81	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		22/07/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
50	132-F	VPPB	INMOGLACIAR	Nova Valdebebas	COOPERATIVA	70	75-100%	AVAL BANCARIO	VIGENTE		EN ESTUDIO		SOLICITADA	Iniciada sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
51	133-A	VPPB	FACTORIAL TRES GESTIÓN S.L.	Nueva Moraleja S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	52	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		20/12/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA mar-2013	LLAVES ENTREGADAS
52	133-B1	VPPB	SERPROCOL	EH Madrid VIII, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	44	75-100%	AVAL BANCARIO	VIGENTE	15/12/2016	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	Iniciado ene-2017	LLAVES ENTREGADAS
53	133-C	VPPB	GEDEPRIN	Nuevo Habitaqua IV Valdebebas	COOPERATIVA	52	75-100%	AVAL/PÓLIZA		17/12/2015	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	Iniciado ene-2016	LLAVES ENTREGADAS
54	133-D	VPPB	CLEMENT S.A.	Montes de Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	68	50-75%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		28/06/2010	PROPIA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
55	134-A	VPPB	DOMO	Nuevo Encinar S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	87	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		19/10/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
56	134-B	VPPB	DOMO	VIRIMA, S.Cooperativa Madrileña	COOPERATIVA	63	75-100%			27/04/2012	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
57	134-C	VPPB	DOMO	Dacia S. Cooperativa Madrileña	COOPERATIVA	67	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		19/10/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
58	136-A	VPPB	VALENOR	C.B. Valdebebas 136	COMUNIDAD DE BIENES	177	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		30/07/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
59	137-A1	VPPB	SERPROCOL	EH Madrid Norte II S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	168	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		28/10/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA oct-2013	LLAVES ENTREGADAS
60	140-A	VPPL	LEXTAR GESTIÓN INMOBILIARIA SLU	Rosales de Valdebebas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	54	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		13/12/2012	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS

OBSERVATORIO de la VIVIENDA de VALDEBEBAS							Porcentaje comercializado	Garantía cantidades entregadas a cuenta	Opción compra / arras suelo	Escritura pública / transmisión del suelo	Financiación	Calificación provisional	Licencia de obra	Fecha de inicio / fin de obra	Licencia 1ª Ocupación (L.P.O) / Llaves entregadas
http://www.valdebebas.es ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: enero 2021															
	Parcela	Uso	Gestora / Promotora	Cooperativa / C.B. / Promoción	Régimen	Nº VIV.									
61	141-A	VPPL	SEREGGLOVI S.L. / ADU ASESORES	Castellana Las Encinas S.C.M./Nao Valdebebas S.C.M	COOPERATIVA	48	75-100%	AVAL/PÓLIZA		12/03/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
62	143-A	VPPL	GRUPO IBOSA	Residencial Perseus S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	54	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		22/02/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
63	144-A	VPPL	GRUPO IBOSA	Residencial Sagittae S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	27	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		10/11/2010	OBTENIDO PTMO. SUELO	OBTENIDA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
64	145-A	VPPL	SERPROCOL	EH Madrid IV S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	29	50-75%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		27/03/2012	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
65	146-A	VPPL	GRUPO IBOSA	Residencial Caelum S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	28	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		20/10/2009	APROBADA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
66	146-B	VPPL	VICOPAL	RESIDENCIAL VALDECARROS	COOPERATIVA	24	100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		2009	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
67	147-AB	VPPL	VICOPAL	RESIDENCIAL LAS CARCAVAS	COOPERATIVA	74	100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		2009	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2016	LLAVES ENTREGADAS
68	148-A	VPPL	GRUPO IBOSA	Residencial Perseidas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	42	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		22/02/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
69	148-B	VPPL	GRUPO IBOSA	Residencia Columba S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	32	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		29/11/2009	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2015	LLAVES ENTREGADAS
70	149-B	VPPL	MOMENTUM REIM	Dársena de Valdebebas S. Coop. Mad	COOPERATIVA	31	75-100%	AVAL BANCARIO		sept-2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
71	150-C	VPPL	CORE	Coalición Residencial S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	20	75-100%			11/01/2011	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2013	LLAVES ENTREGADAS
72	150-D	VPPL	ONNOVO GESTIÓN INMOBILIARIA, S.L.	Residencial San Isidro S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	35	75-100%	SEGURO AFIANZAMIENTO		29/12/2010	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	FIN DE OBRA sept-2013	LLAVES ENTREGADAS
73	150-E	VPPL	SERPROCOL	EH Madrid Norte III S. Coop. Mad	COOPERATIVA	32	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		28/10/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA jul-2013	LLAVES ENTREGADAS
74	152-A	VL	PREMIER	Residencial Orleans	PROMOCIÓN DIRECTA	34	75-100%	AVAL BANCARIO		28/06/2016			OBTENIDA	Iniciado may-2017	LLAVES ENTREGADAS
75	152-B	VL	GESTILAR ISLA DE CORTEGADA	Isla de Cortegada	PROMOCIÓN DIRECTA	30	0-25%	AVAL BANCARIO		10/11/2017		NO PROCEDE	OBTENIDA	NO INICIADA	
76	153-A	VL	SGS GESTIÓN	El Albar de Laguna S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	68	75-100%	CUENTA FISCALIZADA		28/07/2012	APROBADA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
77	154-A	VL	MARINA DE VALDEBEBAS, S.L.	Marina de Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	71	75-100%	AVAL BANCARIO	VIGENTE		OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado ago-2016	LLAVES ENTREGADAS
78	155-A	VL	REALIA BUSINESS S.A.	Realia Parque Valdebebas		40									LLAVES ENTREGADAS
79	158-A	VL	ASENTIA	Asentia Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	124	75-100%	AVAL BANCARIO		22/06/2010	APROBADA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado mar-2017	LLAVES ENTREGADAS
80	158-B	VL	ALBAIDAS 2016 S.L.	Edificio Albaidas	PROMOCIÓN DIRECTA	22		AVAL BANCARIO	VIGENTE		EN ESTUDIO	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado ene-2017	LLAVES ENTREGADAS

OBSERVATORIO de la VIVIENDA de VALDEBEBAS							Porcentaje comercializado	Garantía cantidades entregadas a cuenta	Opción compra / arras suelo	Escritura pública / transmisión del suelo	Financiación	Calificación provisional	Licencia de obra	Fecha de inicio / fin de obra	Licencia 1ª Ocupación (L.P.O) / Llaves entregadas
	Parcela	Uso	Gestora / Promotora	Cooperativa / C.B. / Promoción	Régimen	Nº VIV.									
http://www.valdebebas.es ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: enero 2021															
81	159-AB	VL	GESTILAR ISLA DE PEDROSA	Isla de Pedrosa	PROMOCIÓN DIRECTA	150	50-75%	AVAL BANCARIO		10/11/2017	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	INICIO 15/07/2019	EN CONSTRUCCIÓN
82	166-17	VPPL	ESTA GESTIÓN 100, S. L.	Valdecam, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	64	75-100%		VIGENTE		EN ESTUDIO	EN TRÁMITE	SOLICITADA		LLAVES ENTREGADAS
83	168-A2	VL	GRUPO IBOSA	Residencial Adhara S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	68	75-100%	SUELO EN PROPIEDAD		30/06/2011	EN ESTUDIO	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun 2017	LLAVES ENTREGADAS
84	169-A	VL	PROCEPARSA, S.A.	Vivir Filasa Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	36	75-100%	SUELO PROP/AVAL BANC		Sí	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	Iniciado may-2017	LLAVES ENTREGADAS
85	169-B	VL	INBISA INMOBILIARIA	Residencial INBISA Valdebebas 169	PROMOCIÓN DIRECTA	155	75-100%				OBTENIDA			FINAL Noviembre 2021	EN CONSTRUCCIÓN
86	170-CD	VL	AMENABAR PROMOCIONES RESIDENCIALES	Aires de Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	115	50-75%	AVAL BANCARIO		SI			OBTENIDA	Iniciado sep-2016	LLAVES ENTREGADAS
87	172-B	VPPL	CORE	Asis Veterinaria S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	34	75-100%			23/12/2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
88	172-C	VPPL	C. SANTA GEMA	Paseo los parques. Sociedad Cooperativa Madrileña	COOPERATIVA	40	75-100%								LLAVES ENTREGADAS
89	172-D	VPPL	PRYGESA	Mirador Parque Valdebebas 2016, S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	60	75-100%	AVAL BANCARIO	Suelo en propiedad	02/08/2010	APROBADA	OBTENIDA	OBTENIDA	Iniciado jun-2017/Entrega prevista: 2º trimestre 2019	LLAVES ENTREGADAS
90	172-E	VPPL	PRYGESA	Estación de servicio Shell											LLAVES ENTREGADAS
91	172-G	VPPL	C. SANTA GEMA	Los Abedules	COOPERATIVA		75-100%				OBTENIDA	OBTENIDA	SOLICITADA		LLAVES ENTREGADAS
92	172-H	VPPL	GEDEPRIN	Habitaqua Valdebebas S. Coop. Mad.	COOPERATIVA	26	75-100%	AVAL BANCARIO		may-2010	OBTENIDA	OBTENIDA DEFINITIVA	OBTENIDA	FIN DE OBRA abr-2013	LLAVES ENTREGADAS
93	172-I	VPPL	MOMENTUM REIM	Dársena Norte	COOPERATIVA	37	75-100%	AVAL BANCARIO		may-2015	OBTENIDA	OBTENIDA	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun 2017	LLAVES ENTREGADAS
94	173-B	VL	MONTHISA RESIDENCIAL S.A.	Residencial Monthisa Valdebebas	PROMOCIÓN DIRECTA	71	50-75%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		30/07/2010	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA 2014	LLAVES ENTREGADAS
95	173-C	VL	ALIARIA ASESORAMIENTO Y GESTIÓN S.A.	Casencoop. S. Coop. Mad	COOPERATIVA	90	75-100%	PÓLIZA DE CAUCIÓN		Sí	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN DE OBRA jun 2017	LLAVES ENTREGADAS
96	177-A	VL	NOZAR	Residencial Valdevivar	PROMOCIÓN DIRECTA	91	25-50%	AVAL BANCARIO		29/04/2019	OBTENIDA	NO PROCEDE	OBTENIDA	FIN OBRA julio 2022	
97	179-A	VL	VICOPAL	Residencial Proyecto 180	COOPERATIVA	67	100%	AVAL BANCARIO			OBTENIDA		OBTENIDA	Fin de obra 2021	LLAVES ENTREGADAS